

## Servicios de muelle y logística

No.	Conceptos	Descripción	Unidad para cotizar
<b>Comercialización</b>			
1	Renta de área verde	Arrendamiento de terreno para uso temporal.	m <sup>2</sup>
2	Renta de terreno frente al agua	Uso exclusivo de terreno frente al canal para actividades logísticas o industriales.	m <sup>2</sup>
3	Embarque de personal (Tripulación o superintendentes)	Permiso de acceso para el abordaje de personal operativo o técnico en embarcaciones dentro del recinto.	N/A
4	Desembarque de personal (Tripulación o superintendentes)	Permiso de acceso para el descenso de personal desde embarcaciones en instalaciones del recinto.	N/A
5	Cambio de guardias a buques en resguardo	Permiso de acceso para cambio de guardias a buque en resguardo.	N/A
6	Servicio de suministro de comida preparada	Suministro de comida preparada a través de un proveedor.	N/A
7	Servicio OPIP y Supervision Portuaria,	Coordinación y cumplimiento de protocolos de seguridad y protección portuaria y del Código PBIP.	Evento
8	Estadía por metro de ESLORA.	Cobro por permanencia de la embarcación en muelle, calculado por metro de eslora y por hora.	Hora / Evento
9	Estadía en Segunda Posición por Metro de ESLORA.	Cobro por permanencia de embarcación en posición secundaria, calculado por metro de eslora y por hora.	Hora
10	Ingreso de grua para mantenimiento o trabajo en barco.	Permiso de acceso de grúa para trabajos de mantenimiento en embarcaciones u operaciones.	Día
11	Ingreso de Montecargas o cargador frontal.	Permiso de acceso para de montacargas a la instalacion portuaria para operaciones de carga y descarga.	Día
12	Muellaje por tonelada o fraccion/ Carga y descarga (Incluye 3 tolvas para la operación)	Uso de muelle para operaciones de carga o descarga, incluye hasta 3 tolvas y se maneja el cobro por tonelada o fracción.	Tonelada o fracción
13	Uso de báscula.	Servicio de pesaje con báscula industrial, cobrado por tonelada registrada.	Tonelada
14	Servicio de amarre.	Asistencia para el atraque de embarcaciones dentro del recinto portuario.	Evento
15	Servicio de desamarre.	Asistencia para el atraque de embarcaciones dentro del recinto portuario.	Evento
16	Ingreso de unidades para el suministro de recarga de diésel.	Permiso de acceso a unidades para suministro de diésel a embarcaciones o unidades, realizado y cobrado por evento.	Evento
17	Ingreso de unidades para el retiro de aguas oleosas	Permiso de acceso a unidades para el retiro y manejo de aguas oleosas, cobrada por evento y conforme a normativas ambientales.	Evento
18	Ingreso de unidades para el servicio de suministro de agua potable.	Permiso de acceso a unidades para el abastecimiento de agua potable a embarcaciones o instalaciones.	Evento
19	Ingreso de unidades para el servicio de retiro de basura.	Permiso de acceso a unidades para Recolección y disposición de residuos sólidos generados.	Evento
20	Ingreso de unidades para el servicio de avituallamiento.	Permiso de acceso a unidades para suministro de insumos y provisiones a embarcaciones.	Evento
21	Trabajos de mantenimiento abordó (Sin grúa)	Permiso de acceso a compañías para la ejecución de trabajos menores de mantenimiento en embarcaciones.	Evento

Logística			
22	Maniobra de carga y descarga de barcos.	Servicio de movilización de mercancía entre embarcaciones y muelle, utilizando equipo y personal autorizado.	Tonelada
23	Flete Interno.	Traslado de mercancía dentro del recinto portuario, desde muelle hasta almacén o punto designado.	Tonelada
24	Maniobra de remonte con maquinaria.	Elevación y acomodo de carga mediante equipo mecánico especializado dentro del recinto.	Tonelada
25	Carga con maquinaria a transporte.	Colocación de mercancía en unidades de transporte mediante equipo mecánico especializado.	Tonelada
26	Precio por almacenaje más lona de recubrimiento de polietileno.	Resguardo de mercancía a cielo abierto con protección de lona de polietileno incluida.	Tonelada/ m <sup>2</sup>
27	Precio por almacenaje techado (Bodegas temporales)	Renta mensual por el uso exclusivo de bodega. No incluye servicios adicionales.	-
28	Precio de almacenaje techado	Tarifa aplicable al producto almacenado al aire libre una vez superados los periodos anteriores, cobrando por cada día adicional de permanencia.	m <sup>2</sup> (Tiempo que transcurre después de vencidos los plazos anteriores)
29	Maniobras de despresionado de pipas de amoníaco	Incluye conexión y desconexión a la llenadora y recepción segura de producto peligroso.	Por evento
30	Manejo de cargas de amoníaco	Supervisión y operación segura en la carga, descarga o traslado de este producto peligroso.	Tonelada
31	Servicio de envasado en sacos de 25k (1)	Empaque de producto a granel en sacos de 25 kg. Incluye mano de obra.	Tonelada
32	Servicio de envasado en sacos de 25k (2)	Incluye maquinaria, equipo de envasado y mano de obra.	Tonelada
33	Servicio de descosturado y vaciado de sacos llenos	Apertura y vaciado de sacos industriales para transferencia de producto a granel.	Tonelada
34	Maniobra de carga y descarga de pacas de envases vacíos.	Bultos de envases vacíos para carga de fertilizantes	Paca
35	Maniobra de traspaso de carga de camión a camión	Transferencia directa de mercancía entre unidades de transporte dentro del recinto.	Tonelada
36	Maniobra de carga de envasado de piso a camión.	Colocación de producto envasado desde superficie a unidad de transporte.	Tonelada
37	Maniobra de descarga de envasado de camión a piso (Sin remonte máximo 12 estibas)	Descarga de producto envasado sin remonte, con máximo de 12 estibas.	Tonelada
38	Maniobra de remonte de producto envasado en piso después de 12 estibas.	Estibado a piso para remontar después de 12 estibas	Tonelada

Otros			
39	Suministro de energía eléctrica Instalación Portuaria	Servicio de energía eléctrica para operaciones dentro de la Instalación Portuaria	Kwh
40	Suministro de energía eléctrica oficina, almacén y taller	Servicio de energía eléctrica de oficinas, almacén y taller *	Kwh
41	Suministro de Agua Industrial en la Instalación Portuaria	Abasto de agua para uso operativo o logístico, con cobro según consumo medido.	m3
42	Suministro de Agua Industrial en oficina, almacén y taller	Abasto de agua para uso operativo o logístico, con cobro según consumo medido.	m3

Los atraques y maniobras deben autorizarse previamente a la ocupación o uso, por Pro-Agroindustrias S.A. de C.V. para no interferir con las maniobras propias. Para cada evento debe cubrirse por adelantado el costo del tiempo estimado de estadía, tiempo mínimo de 10 hrs.